

Anexa nr. 1  
la H.C.J. nr. 10/2023

**Datele de identificare  
ale drumului județean DJ 203A- traseu: Limita județ Buzău – Plăsoiu – Căineni Băi – Vișani – Drogu – Zamfirești – Galbenu ca urmare a  
înscririi elementelor componente ale drumului, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
județului Brăila**

| Nr. crt | Drum județean Tronson nr./CF     | UAT     | Tronsonul începe la km:          | Tronsonul se termina la la km:   | Lungime tronson intravilan (m) | Lungime tronson extravilan (m) | Latime medie (m) | Ampriza- Carosabil | Zona de siguranța | Suprafața teren înscris în CF (mp) | Pod | Podet | Parapet metallic | Parcari | Indicatoare | Borne |
|---------|----------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|------------------------------------|-----|-------|------------------|---------|-------------|-------|
| 1       | Drumul județean 203 A Tronson 1  | Vișani  | 60+000<br>Limita judet Buzau     | 60+548<br>Intrare Plasoiu        | -                              | 548                            | 15,00            | 6041               | 2181              | 8222                               | -   | -     | -                | -       | -           | -     |
| 2       | Drumul județean 203 A Tronson 2  | Vișani  | 60+548<br>Intrare Plasoiu        | 61+785<br>Iesire Plasoiu         | 1237                           | -                              | 16,01            | 7389               | 12421             | 19810                              | -   | 1     | -                | -       | 6           | 1     |
| 3       | Drumul județean 203 A Tronson 3  | Vișani  | 61+785<br>Iesire Plasoiu         | 63+891<br>Intrare in Căineni Bai | -                              | 2106                           | 16,40            | 26111              | 8433              | 34544                              | -   | -     | -                | -       | 2           | 2     |
| 4       | Drumul județean 203 A Tronson 4  | Vișani  | 63+891<br>Intrare in Căineni Bai | 64+591<br>Iesire din Căineni Bai | 700                            | -                              | 16,64            | 4205               | 7444              | 11649                              | -   | -     | -                | -       | 3           | -     |
| 5       | Drumul județean 203 A Tronson    | Vișani  | 64+591<br>Iesire din Căineni Bai | 68+533<br>Intrare in Vișani      | -                              | 3942                           | 16,77            | 50368              | 15737             | 66105                              | -   | 1     | -                | 1       | 2           | 2     |
| 6       | Drumul județean 203 A Tronson 6  | Vișani  | 68+533<br>Intrare in Vișani      | 71+124<br>Iesire din Vișani      | 2591                           | -                              | 15,36            | 16739              | 23046             | 39785                              | -   | -     | -                | -       | 10          | 1     |
| 7       | Drumul județean 203 A Tronson 7  | Vișani  | 71+124<br>Iesire din Vișani      | 72+871<br>Limita UAT Galbenu     | -                              | 1747                           | 16,63            | 22067              | 6988              | 29055                              | -   | -     | -                | -       | 1           | 2     |
| 8       | Drumul județean 203 A Tronson 8  | Galbenu | 72+871<br>Limita UAT Galbenu     | 73+785<br>Intrare in Drogu       | -                              | 914                            | 15,27            | 10295              | 3660              | 13955                              | -   | 1     | -                | -       | 2           | -     |
| 9       | Drumul județean 203 A Tronson 9  | Galbenu | 73+785<br>Intrare in Drogu       | 75+387<br>Intersectie CF         | 1602                           | -                              | 15,16            | 9095               | 15198             | 24293                              | -   | 1     | -                | -       | 12          | 1     |
| 10      | Drumul județean 203 A Tronson 10 | Galbenu | 75+387<br>Intersectie CF         | 76+319<br>Iesire Drogu           | 932                            | -                              | 16,28            | 5529               | 9646              | 15175                              | -   | -     | -                | -       | 5           | -     |
| 11      | Drumul județean 203 A Tronson 11 | Galbenu | 76+319<br>Iesire Drogu           | 76+324<br>Intrare in Zamfiresti  | -                              | 5                              | 15,00            | 52                 | 21                | 73                                 | -   | -     | -                | -       | -           | -     |
| 12      | Drumul județean 203 A Tronson 12 | Galbenu | 76+324<br>Intrare in Zamfiresti  | 77+675<br>Iesire Zamfiresti      | 1351                           | -                              | 15,62            | 8170               | 12930             | 21100                              | -   | -     | -                | -       | 2           | 1     |

|              |  |         |                                 |                                    |     |      |       |       |      |       |       |   |        |        |        |   |   |   |   |    |    |
|--------------|--|---------|---------------------------------|------------------------------------|-----|------|-------|-------|------|-------|-------|---|--------|--------|--------|---|---|---|---|----|----|
| 13           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 13   | Galbenu | 77+675<br>Iesire<br>Zamfiresti  | 78+338<br>Limita UAT<br>Galbenu    | -   | 664  | 11,39 | 4948  | 2613 | 7561  | -     | - | -      | -      | -      | - | - |   |   |    |    |
| 14           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 14   | Jirliu  | 78+338<br>Limita UAT<br>Galbenu | 80+025<br>Limita UAT<br>Jirliu     | -   | 1686 | 13,50 | 15591 | 6750 | 22341 | -     | - | -      | -      | -      | - | 1 |   |   |    |    |
| 15           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 15   | Galbenu | 80+025<br>Limita UAT<br>Jirliu  | 81+001<br>Intrare<br>Galbenu       | -   | 976  | 14,02 | 10369 | 3316 | 13685 | -     | - | -      | -      | 2      | - | - |   |   |    |    |
| 16           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 16.1 | Galbenu | 81+001<br>Intrare<br>Galbenu    | 81+422<br>Mal drept<br>canal       | 421 | -    | 15,20 | 2574  | 3825 | 6399  | -     | - | -      | -      | 3      | - | - |   |   |    |    |
| 17           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 16.2 | Galbenu | 81+422<br>Mal drept<br>canal    | 81+439<br>Mal stang<br>canal       | 17  | -    | 16,24 | 112   | 164  | 276   | 1     | - | -      | -      | -      | - | - |   |   |    |    |
| 18           | Drumul județean<br>203 A<br>Tronson 16.3 | Galbenu | 81+439<br>Mal stang<br>canal    | 82+025<br>Intersectie cu<br>DJ 203 | 586 | -    | 15,76 | 3596  | 5637 | 9233  | -     | - | -      | -      | 3      | - | 1 |   |   |    |    |
| <b>Total</b> |  |         |                                 |                                    |     |      |       |       |      |       | 22025 | - | 203251 | 140010 | 343261 | 1 | 4 | 1 | 1 | 53 | 12 |

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu.  
Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 264/ 26.06.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA 1378/1  
Înregistrat la nr.  
Ziua 26 Luna 06 An 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate și în format electroni (pe CD) precum și tabelele cu datele de identificare ale DJ 202B; DJ 212; DJ 203; DJ 202 D; DJ 211; DJ 203 A; DJ 203P

| nr lucrare | DJ  | tronson | NCP   | UAT              | RGI   |
|------------|-----|---------|-------|------------------|-------|
| 155        | 212 | 1.1     | 78315 | Chiscani         | 32180 |
| 157        | 212 | 2       | 78308 | Chiscani         | 32183 |
| 158        | 212 | 4       | 78312 | Chiscani         | 32185 |
| 160        | 212 | 5       | 78314 | Chiscani         | 32186 |
| 161        | 212 | 6       | 78307 | Chiscani         | 32220 |
| 162        | 212 | 8       | 75052 | Tichilesti       | 37746 |
| 163        | 212 | 9       | 75042 | Tichilesti       | 37821 |
| 165        | 212 | 11      | 76689 | Gropeni          | 37742 |
| 166        | 212 | 12      | 76684 | Gropeni          | 37738 |
| 167        | 212 | 14      | 76692 | Gropeni          | 37796 |
| 168        | 212 | 15.1    | 77078 | Tufesti          | 16355 |
| 170        | 212 | 15.2    | 77082 | Tufesti          | 16429 |
| 171        | 212 | 16      | 77084 | Tufesti          | 16430 |
| 172        | 212 | 18      | 77472 | Stancuta         | 17128 |
| 174        | 212 | 19      | 77457 | Stancuta         | 16593 |
| 175        | 212 | 20      | 77456 | Stancuta         | 16601 |
| 176        | 212 | 21      | 77453 | Stancuta         | 16662 |
| 177        | 212 | 22      | 77458 | Stancuta         | 16677 |
| 178        | 212 | 24      | 77454 | Stancuta         | 16707 |
| 179        | 212 | 25      | 77452 | Stancuta         | 16709 |
| 180        | 212 | 26      | 78330 | Bertestii de Jos | 16716 |
| 182        | 212 | 28      | 78328 | Bertestii de Jos | 16715 |
| 183        | 212 | 29      | 78486 | Bertestii de Jos | 16717 |
| 184        | 212 | 30      | 78329 | Bertestii de Jos | 16720 |
| 185        | 212 | 31      | 78332 | Bertestii de Jos | 16721 |

APPEB  
26.06.2023

Stancuta  
26.06.2023

709.1



# infotop



CADASTRUJ MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

|     |      |      |       |           |       |
|-----|------|------|-------|-----------|-------|
| 429 | 203  | 26.1 | 79311 | Ulmu      | 19678 |
| 430 | 203  | 26.3 | 74367 | Ulmu      | 19698 |
| 431 | 203  | 27   | 79304 | Ulmu      | 19720 |
| 432 | 203  | 29   | 77771 | Ciresu    | 19809 |
| 434 | 203  | 30   | 79240 | Ciresu    | 19944 |
| 435 | 203  | 31   | 79238 | Ciresu    | 19815 |
| 437 | 203  | 32   | 77768 | Ciresu    | 19816 |
| 438 | 203  | 34   | 75885 | Zavoiaia  | 17396 |
| 439 | 203  | 35   | 75881 | Zavoiaia  | 17410 |
| 440 | 203  | 36   | 78136 | Zavoiaia  | 17500 |
| 441 | 203  | 37   | 75882 | Zavoiaia  | 17503 |
| 443 | 203  | 39   | 75886 | Zavoiaia  | 17512 |
| 444 | 203  | 40   | 75888 | Zavoiaia  | 17534 |
| 445 | 203  | 41   | 86997 | Insuratei | 17537 |
| 446 | 203  | 42   | 86996 | Insuratei | 17540 |
| 409 | 203P | 1    | 77770 | Ciresu    | 18928 |
| 413 | 203P | 2    | 77769 | Ciresu    | 19942 |
| 415 | 203P | 3    | 79241 | Ciresu    | 19061 |
| 499 | 203P | 5    | 79274 | Ciresu    | 18961 |
| 448 | 203A | 2    | 75909 | Visani    | 19673 |
| 449 | 203A | 3    | 75917 | Visani    | 19676 |
| 450 | 203A | 4    | 75913 | Visani    | 19682 |
| 451 | 203A | 5    | 75912 | Visani    | 19693 |
| 452 | 203A | 6    | 75915 | Visani    | 19697 |
| 453 | 203A | 7    | 75914 | Visani    | 19714 |
| 455 | 203A | 8    | 75003 | Galbenu   | 19722 |
| 456 | 203A | 9    | 74997 | Galbenu   | 19729 |
| 458 | 203A | 10   | 75009 | Galbenu   | 19740 |
| 459 | 203A | 12   | 75002 | Galbenu   | 19742 |
| 460 | 203A | 14   | 73009 | Jirlau    | 19752 |
| 462 | 203A | 15   | 75001 | Galbenu   | 19755 |
| 463 | 203A | 16.1 | 75007 | Galbenu   | 19773 |
| 464 | 203A | 16.2 | 74996 | Galbenu   | 19780 |
| 465 | 203A | 16.3 | 75006 | Galbenu   | 19793 |
| 467 | 211  | 1    | 74234 | Rosiori   | 17692 |
| 469 | 211  | 2    | 74217 | Rosiori   | 17694 |
| 472 | 211  | 3    | 74207 | Rosiori   | 17696 |
| 473 | 211  | 4    | 77387 | Dudesti   | 19993 |
| 475 | 211  | 5    | 77379 | Dudesti   | 19994 |
| 476 | 211  | 6    | 77385 | Dudesti   | 19995 |

2



# infotop



CADASTRU - MASURATORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

|     |      |        |       |                |       |
|-----|------|--------|-------|----------------|-------|
| 477 | 211  | 7      | 77376 | Dudesti        | 19997 |
| 478 | 211  | 8      | 77377 | Dudesti        | 19998 |
| 479 | 211  | 9      | 77381 | Zavoia         | 19999 |
| 480 | 211  | 11     | 75887 | Zavoia         | 17701 |
| 482 | 211  | 13     | 75877 | Zavoia         | 17702 |
| 483 | 211  | 14     | 75866 | Zavoia         | 17704 |
| 484 | 211  | 15     | 75880 | Zavoia         | 17705 |
| 486 | 211  | 16     | 75878 | Zavoia         | 17679 |
| 487 | 211  | 17     | 75867 | Zavoia         | 17684 |
| 488 | 211  | 18     | 75923 | Zavoia         | 17686 |
| 490 | 211  | 19     | 75875 | Zavoia         | 17688 |
| 491 | 211  | 20     | 75879 | Zavoia         | 17689 |
| 493 | 211  | 21     | 77603 | Bordei Verde   | 20009 |
| 494 | 211  | 22     | 77605 | Bordei Verde   | 20012 |
| 495 | 211  | 23     | 73992 | Bordei Verde   | 20023 |
| 496 | 211  | 24     | 74005 | Bordei Verde   | 20013 |
| 497 | 211  | 25     | 75713 | Ianca          | 20010 |
| 502 | 202B | 1      | 89291 | Maxineni       | 41462 |
| 504 | 202B | 2      | 89292 | Maxineni       | 41501 |
| 505 | 202B | 4      | 81664 | Scortaru Nou   | 41531 |
| 507 | 202B | 6      | 81093 | Scortaru Nou   | 41566 |
| 509 | 202B | 7      | 81662 | Scortaru Nou   | 41572 |
| 510 | 202B | 8      | 81659 | Scortaru Nou   | 41583 |
| 511 | 202B | 9      | 81660 | Scortaru Nou   | 41598 |
| 512 | 202B | 10     | 76285 | Gemenele       | 41696 |
| 516 | 202B | 11     | 76284 | Gemenele       | 41693 |
| 517 | 202B | 12     | 76291 | Gemenele       | 41654 |
| 518 | 202B | 13.1   | 84822 | Movila Miresii | 41716 |
| 519 | 202B | 13.2.1 | 86681 | Movila Miresii | 41698 |
| 520 | 202B | 14.1   | 86832 | Movila Miresii | 41661 |
| 521 | 202B | 14.3   | 86803 | Movila Miresii | 41664 |

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001



# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

|     |      |      |       |                  |       |
|-----|------|------|-------|------------------|-------|
| 186 | 212  | 32   | 78334 | Bertestii de Jos | 16718 |
| 187 | 212  | 33   | 78331 | Bertestii de Jos | 16719 |
| 188 | 212  | 34   | 78452 | Bertestii de Jos | 16723 |
| 192 | 212  | 35   | 74198 | Victoria         | 16725 |
| 193 | 212  | 36   | 74197 | Victoria         | 16726 |
| 194 | 212  | 37   | 74231 | Victoria         | 16724 |
| 198 | 202D | 1    | 81657 | Scortaru Nou     | 39377 |
| 226 | 202D | 2    | 81656 | Scortaru Nou     | 41645 |
| 396 | 202D | 3    | 81655 | Scortaru Nou     | 41647 |
| 397 | 202D | 4    | 81651 | Scortaru Nou     | 39386 |
| 398 | 202D | 5    | 76825 | Ramnicel u       | 40207 |
| 399 | 203  | 2    | 75016 | Galbenu          | 19153 |
| 400 | 203  | 3    | 75028 | Galbenu          | 19115 |
| 401 | 203  | 5    | 75000 | Galbenu          | 19128 |
| 403 | 203  | 6    | 75010 | Galbenu          | 19550 |
| 404 | 203  | 7    | 75024 | Galbenu          | 19554 |
| 405 | 203  | 8    | 73084 | Jirlau           | 19560 |
| 407 | 203  | 9    | 73083 | Jirlau           | 19564 |
| 408 | 203  | 10   | 73702 | Jirlau           | 19571 |
| 411 | 203  | 13.1 | 71519 | Faurei           | 19578 |
| 412 | 203  | 13.2 | 71523 | Faurei           | 19604 |
| 414 | 203  | 14   | 71526 | Faurei           | 19645 |
| 416 | 203  | 15   | 71518 | Faurei           | 19646 |
| 417 | 203  | 18   | 77655 | Surdila Greci    | 19647 |
| 418 | 203  | 19   | 77657 | Surdila Greci    | 19803 |
| 419 | 203  | 20   | 77654 | Surdila Greci    | 19652 |
| 420 | 203  | 21   | 77652 | Surdila Greci    | 19669 |
| 421 | 203  | 22   | 79333 | Surdila Greci    | 19801 |
| 425 | 203  | 23   | 79331 | Ulmu             | 19649 |
| 427 | 203  | 25   | 79303 | Ulmu             | 19674 |

⚡



# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

|     |      |      |       |                |       |
|-----|------|------|-------|----------------|-------|
| 522 | 202B | 15   | 85707 | Movila Miresii | 41665 |
| 523 | 202B | 16.1 | 86227 | Movila Miresii | 41672 |
| 524 | 202B | 16.2 | 86696 | Movila Miresii | 41692 |
| 525 | 202B | 17   | 87283 | Movila Miresii | 41723 |
| 526 | 202B | 19   | 88345 | Traian         | 41743 |
| 527 | 202B | 20   | 88372 | Traian         | 41757 |

132 buc

Director,

Veronica-Claudia Iram



ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001



# infotop



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 273/ 05.07.2023

*LAPES*  
*5.07.2023*

PLAN  
14573  
7 An  
2023

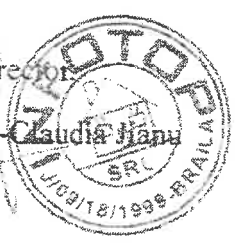
Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: ~~Contractul nr. 110 din 2023-03-28~~

*06.07.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

Director  
Veronica-Claudia Jianu







# infotop

CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro  
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 277/ 06.07.2023

*MAPEB*  
*7.07.2023*  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
Înregistrat la nr. 14696  
Ziua 16 Luna VI Anu 2023  
*bucluce*  
*otona*  
*07.07.2023*  
*Ana Hajau*

**Către Consiliul Județean Brăila,**  
Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate pentru

- DJ 203P tronson 2 – CF 77769/Cireșu,
- DJ 203 tronson 25 -CF 79303/Ulmu,
- DJ 203 tronson 23 - CF 79331/ Ulmu;
- DJ 211 tronson 17- CF 75867/Zăvoaia;
- DJ 211 tronson 11 - CF 75887/ Zăvoaia;

Director,  
Veronica-Claudia Jianu

*7*



# infotop



CADASTRU . MĂSURĂTORI TERESTRE . GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 28/10.07.2023

*1472023*  
*10.07.2023*  
*10.07.2023*  
*10.07.2023*

|                       |      |    |           |
|-----------------------|------|----|-----------|
| CONSILIUL JUDEȚEAN    |      |    |           |
| BRĂILA                |      |    |           |
| regisrat la nr. 14845 |      |    |           |
| 10                    | Luna | 07 | Anul 2023 |
| CNU verificare        |      |    |           |

*10.07.2023*

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

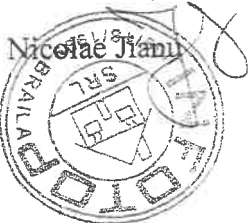
DJ 212 - tronson 22 CF 77458

DJ 212 - tronson 15.2 PAD ul retipărit pentru a fi lizibil

De asemenea vă înaintăm și lucrările pentru DJ 203- tronson 22 și DJ 203- tronson 24, lucrări care au primit respingere în 2020, dar pe care vi le înaintăm acum, pentru a obține, în baza lor, actele de proprietate ale terenurilor, acestea aflându-se în administrarea Agenției Naționale Apele Romane, Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, Sistemul de Gospodărire a Apelor Brăila. De asemenea vă solicităm să ne retransmiteți și certificate fiscale actualizate pentru aceste două tronsoane.

Cu stimă!

Director,



*8*



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RC INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 282/ 10.07.2023

*AA 2023*  
*10.07.2023*  
*pro planul*  
*1007/2023*  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
nr. 14926  
12.07.2023  
Căminul nr. 10  
10.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele solicitări pentru realizarea documentațiilor cadastrale actualizate, în etapa I în contractului sus-menționat:

PAD-urile refăcute pentru DJ 203A tronsonul 9

și pentru DJ 211 tronsoanele 3, 6, 7, 9, 13, 16, 19, 20 și 23

Din tranșa 1 a contractului au rămas doar tronsoanele 12 și 24 din DJ 203 și tronsonul din DJ 212 cu podul înscris în CF 75130 din DJ 212

Cu stimă!

Director,  
*Nicolae Jianu*



# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE / GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 285/ 12.07.2023

*AMBS*  
*12.07.2023*  
*duz*  
*memoria*  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA / SITE  
Inregistrat la nr.  
Ziua 12 Luna 07 Anul 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila,

**Pentru DJ 211;** Planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 7, 20 și 23, au aceeași dată cu extrasele și încheierile de carte funciară.

**Pentru DJ 212;** Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 15.2, are aceeași dată cu extrasul și încheierea de carte funciară.

Documentația cadastrală pentru parapet se află pe tronsonul 4, are RGI 62299, și la termen are termen pe 13 iulie 2023

**Pentru DJ 202B;** Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, corectat. —

Director,

Veronica-Claudia Jianu





# infotop



CADASTRU, MASURATORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 288 / 13.07.2023

*APETB*  
*14.07.2023*  
*14072023*

SECRETAR DE JUEAN  
BRAILA  
Inregistrat la nr. JB12  
Ziua 13 Luna 07 An 2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

**Pentru DJ 212**, tronsonul 4; cartea funciară 78312/Chiscani cu RGI 62299/12.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, extrasul și încheierea de carte funciară.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D, 2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final și celelalte 2 lucrări precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 tronsoanele 12 și 24, le vom preda la termenul recepției OCPI...

Director

Nicolae





# infotop

CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 290 /18.07.2023



*Handwritten notes:*  
A.F.F.B.  
18.07.2023  
19.07.2023  
BRĂILA / 5623  
înregistrare nr.  
Ziua 18 Luni 18.07.2023

**Către Consiliul Județean Brăila,**

*Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

**DJ 203** tronsonul 24; cartea funciară 79906/Chiscani cu RGI 25492/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară (cu întabularea podului peste râul Călmățui), tronsonul 12 fiind încă în lucru, la OCPI Brăila.

**DJ 202B** tronsonul 4; cartea funciară 81664/Scorțaru Nou RGI 64031/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciar, (cu preluarea în sistematic a suprafeței, fără să țină seamă de suma carosabil și zona de siguranță)

**DJ 212** tronson 1.2 vă înaintăm schița explicativă cu poziția drumului față de calea ferată.

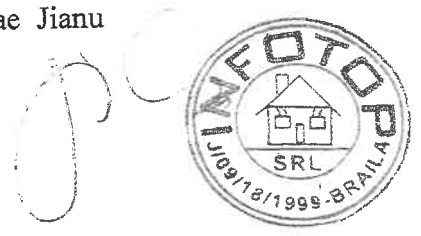
În CF 75130/Chiscani a căii ferate a fost intabulat dreptul de proprietate al statului Român conform prevederilor art. 28 alin(4) din Regulamentul aprobat cu Ordinul nr.1/2020 al ANCPPI.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D,2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final, lucrarea pentru tronsonul 12 precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 le vom preda după recepția la OCPI...

Director,

Nicolae Jianu





# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 299/ 25.07.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
Înregistrat la nr. 16320  
Ziua 25 Luna 07 Anul 2023

Către: Consiliul Județean Brăila

*Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28*

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

- DJ 203 tronson 13.1-Mal stâng Buzău- Intersecție Cale Ferată
- DJ 203A tronson 8, Galbenu- limita UAT Galbenu- intrare in Drogu
- DJ 212, tronsonul 36
- Tabelul pentru DJ 203.

Director,  
Veronica-Claudia





# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 304/ 27.07.2023

*APR 23*  
*27.07.2023*

la nr. 16557  
Ziua 07 Luna 07 Anul 2023  
Cov. venj.  
Sua Dragă  
Sua Brăilescu  
Sua Tîpau  
27.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele două documentații rectificate, recepționate la OCPI, pentru etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203A tronson 4 CF 26471 /Vișani (cu corectarea denumirii tronsonului în adresa imobilului)

DJ 202D tronson 4 CF 81651/Scorțaru (cu corectarea punctului din lungimea tronsonului)

Director,

Veronica-Claudia Dama





Datele de identificare  
ale drumului județean DJ 203A - traseu: Limita județ Buzău - Plasoiu - Căineni Bai - Visani - Drogu - Udrăsti - Galbenu  
și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al Județului Brăila, ca urmare a încrierii  
elementelor componentelor ale drumului

| Nr. crt. | Drum<br>Județean | Tronșon<br>nr./CF | UAT     | Tronșonul<br>incepe la: | Tronșonul<br>se termină<br>la: | Tronșonul<br>incepe la<br>km: | Tronșonul<br>se termină<br>la<br>km: | Lungime tronșon<br>Intravilan<br>(m) | Lungime tronșon<br>Extravilan<br>(m) | Latime<br>Medie<br>(m) | Amplitza/<br>Carosabil<br>(mp) | Zona de<br>Siguranța<br>(mp) | Suprafața<br>teren înscris<br>în CF (mp) | Pod | Parapet<br>Metalic | Borne | Parcari | Indicatoare |
|----------|------------------|-------------------|---------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------|--|-----|--------------------|-------|---------|-------------|
| 1        |                  | 1                 | Visani  | Limita jud Bz           | Intrare Plasoiu                | 60+000                        | 60+548                               | -                                    | 548                                  | 15,00                  | 6041                           | 2181                         | 8222                                     | -   | -                  | -     | -       | -           |
| 2        |                  | 2                 | Visani  | Intrare Plasoiu         | iesire Plasoiu                 | 60+548                        | 61+785                               | 1237                                 | -                                    | 16,01                  | 7389                           | 12421                        | 19810                                    | 1   | -                  | 1     | -       | 6           |
| 3        |                  | 3                 | Visani  | iesire Plasoiu          | Intrare in Căineni             | 61+785                        | 63+891                               | -                                    | 2106                                 | 16,40                  | 26111                          | 8433                         | 34544                                    | -   | -                  | 2     | -       | 2           |
| 4        |                  | 4                 | Visani  | Intrare Căineni Bai     | iesire din Căineni Bai         | 63+891                        | 64+591                               | 700                                  | -                                    | 16,64                  | 4205                           | 7444                         | 11649                                    | -   | -                  | -     | -       | 3           |
| 5        |                  | 5                 | Visani  | iesire din Căineni      | Intrare in Visani              | 64+591                        | 68+533                               | -                                    | 3942                                 | 16,77                  | 50368                          | 15737                        | 66105                                    | -   | -                  | 2     | 1       | 2           |
| 6        |                  | 6                 | Visani  | Intrare in Visani       | iesire din Visani              | 68+533                        | 71+124                               | 2591                                 | -                                    | 15,36                  | 16739                          | 23046                        | 39785                                    | -   | -                  | 1     | -       | 10          |
| 7        |                  | 7                 | Visani  | iesire din Visani       | Limita UAT Galbenu             | 71+124                        | 72+871                               | -                                    | 1747                                 | 16,63                  | 22067                          | 6988                         | 29055                                    | -   | -                  | 2     | -       | 1           |
| 8        |                  | 8                 | Galbenu | Limita UAT              | Intrare in Drogu               | 72+871                        | 73+785                               | -                                    | 914                                  | 15,27                  | 10295                          | 3660                         | 13955                                    | -   | -                  | 1     | -       | 2           |
| 9        |                  | 9                 | Galbenu | Intrare in Drogu        | Intersectie CF                 | 73+785                        | 75+387                               | 1602                                 | -                                    | 15,16                  | 9095                           | 15198                        | 24293                                    | -   | -                  | 1     | -       | 12          |
| 10       |                  | 10                | Galbenu | Intersectie CF          | iesire Drogu                   | 75+387                        | 76+319                               | 932                                  | -                                    | 16,28                  | 5529                           | 9646                         | 15175                                    | -   | -                  | -     | -       | 5           |
| 11       |                  | 11                | Galbenu | iesire Drogu            | Intrate in Zamfiresti          | 76+319                        | 76+324                               | 1351                                 | 5                                    | 15,00                  | 52                             | 21                           | 73                                       | -   | -                  | -     | -       | -           |
| 12       |                  | 12                | Galbenu | Intrate in              | iesire Zamfiresti              | 76+324                        | 77+675                               | -                                    | 664                                  | 15,62                  | 8170                           | 12930                        | 21100                                    | -   | -                  | 1     | -       | 2           |
| 13       |                  | 13                | Galbenu | iesire Zamfiresti       | Limita UAT Galbenu             | 77+675                        | 78+339                               | -                                    | 1686                                 | 11,39                  | 4948                           | 2613                         | 7561                                     | -   | -                  | -     | -       | -           |
| 14       |                  | 14                | Jirlau  | Limita UAT              | Limita UAT Jirlau              | 78+339                        | 80+025                               | -                                    | 976                                  | 13,50                  | 15591                          | 6750                         | 22341                                    | -   | -                  | 1     | -       | -           |
| 15       |                  | 15                | Galbenu | Limita UAT Jirlau       | Intrare Galbenu                | 80+025                        | 81+001                               | -                                    | 976                                  | 14,02                  | 10369                          | 3316                         | 13685                                    | -   | -                  | -     | -       | 2           |
| 16       |                  | 16.1              | Galbenu | Intrare Galbenu         | Mal drept canal                | 81+001                        | 81+422                               | 421                                  | -                                    | 15,20                  | 2574                           | 3825                         | 6399                                     | -   | -                  | -     | -       | 3           |
| 17       |                  | 16.2              | Galbenu | Mal drept canal         | Mal stang canal                | 81+422                        | 81+439                               | 17                                   | -                                    | 16,24                  | 112                            | 164                          | 276                                      | 1   | 1                  | -     | -       | -           |
| 18       |                  | 16.3              | Galbenu | Mal stang canal         | Intersectie cu DJ              | 81+439                        | 82+025                               | 586                                  | -                                    | 15,76                  | 3596                           | 5637                         | 9233                                     | -   | -                  | 1     | -       | 3           |
|          |                  |                   |         |                         |                                |                               |                                      | 9437                                 | 12588                                |                        | 203251                         | 140010                       | 343261                                   | 1   | 4                  | 1     | 12      | 1           |
|          |                  |                   |         |                         |                                |                               |                                      |                                      |                                      |                        |                                |                              |  |     |                    |       |         | 53          |





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19673 / 29-05-2023

### INCHEIERE Nr. 19673

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75909, inscris in cartea funciara 75909 UAT Vișani avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19673/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 75909 UAT Vișani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 75909 UAT Vișani;
- se inscrie constructia C1-podet in suprafata de 25 mp asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 75909 UAT Vișani;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75909 Vișani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19673 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137978588



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plasoiu, Jud. Braila, DJ 203A - tronson 2 - Intrare in Plasoiu - Iesire din Plasoiu

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 75909                        | 19.810          | Teren neimpregmuit;<br>din care: carosabil - 7389mp; zona de siguranta - 12421mp; lungimea tronsonului 2 - 1237m; Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si o borna. |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observatii / Referinta                            |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 75909-C1                    | Loc. Plasoiu, Jud. Braila, DJ 203A - tronson 2 - Intrare in Plasoiu - Iesire din Plasoiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; podet |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>45926 / 14/12/2020</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; |           |
| B1<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>UAT JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniu public  | A1        |
| <b>19673 / 29/05/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |           |
| B2<br>se noteaza documentatia cadastrala nr.19673/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil   | A1, A1.1  |
| B3<br>se inscrie constructia C1-podet in suprafata de 25 mp  | A1, A1.1  |
| B4<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, -domeniul public  | A1.1      |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

|                     |                        |  |  |
|---------------------|------------------------|--|--|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului                              |  |
| 75909               | 19810                  | jud. BRAILA, UAT Visani, loc. Plasoiu, DJ 203A |  |
| Cartea Funciara nr. |                        | UAT  |  |
| 75909               |                        | UAT  | - tronson 2- Intrare Plasoiu - iesire din Plasoiu Visani |

### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentiuni   |
|---------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1             | DR                     | 19810                     | din care:<br>- carosabil - 7389mp<br>- zona de siguranta - 12421mp |
| TOTAL         |                        | 19810                     | -  |

Lungimea tronsonului 2 = 1237m

Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si o borna

### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|----------|
| 1               | CIE        | 25                              | podet    |
| TOTAL           |            | -                               | -        |

Suprafata totala masurata=19810mp  
Suprafata din acte =19810mp

|   |  |
|---|--|
| <p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 02/05/2023</p> | <p>Inspector:</p> <p>Semnat digital de Fanica Geangos</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea n. mat. cad. Data: 2023.06.19 15:25:58 +03'00'</p> <p>Semnatura si parafo</p> <p>Data:.....</p> |
|---|--|

18



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 19676 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19676

**Inspector:** CARMEN VLAS

**Registrator:** FLORENTINA POPESCU

**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
 pentru serviciul avand codul 263  
 Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75917, inscris in cartea funciara 75917 UAT Vișani avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19676/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75917 UAT Vișani;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA  
 JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

CARMEN VLAS

*Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

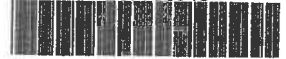
*\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75917 Vișani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19676 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137983046



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A - tronson 3 - iesire din Plasoiu - Intraie in Caineni Bai

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta   |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|--|
| A1      | 75917                    |     | 34.544          | Teren nelmprejmuit;<br>din care: ampriza 26111mp; zona de siguranta - 8433mp; lungimea tronsonului 3 - 2106m; Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>45929 / 14/12/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public              | A1        |
| <b>19676 / 29/05/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |   |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19676/29.05.2023 avand ca<br>obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

|                     |                        |   |
|---------------------|------------------------|---|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului   |
| 75917               | 34544                  | Jud. BRAILA, UAT Visani, DJ 203A                                |
| Cartea Funciara nr. | 75917                  | UAT   |
|                     |                        | - tronson 3 - iesire din Piasetu - Intrare In Caineni Ba Visani |

19676 din data 29-05-2023

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

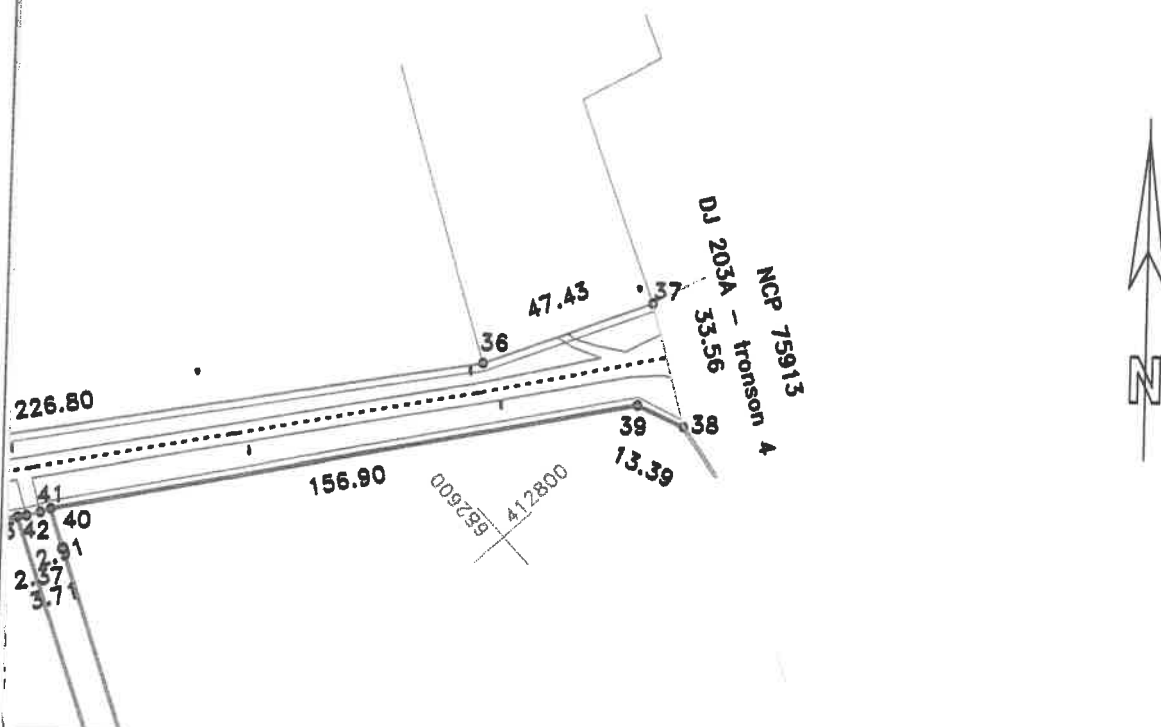
| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentuni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1             | DR                     | 34544                     | din care:<br>- ampriza - 26111mp<br>- zona de siguranta - 8433mp |
| TOTAL         |                        | 34544                     |  |

Lungimea tronsonului 3 = 2106 m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|---------|
| TOTAL           | -          | -                               | -       |

Suprafata totala masurata=34544mp  
Suprafata din acte =34544mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intoamirii documentatiei  
cadastrale si corespondenta acestela cu  
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Insepector:

Digitally signed  
by Carmen Vlas  
Date: 2023.06.2  
10:19:48 +03'00

Vlas

Semnatura si parafa



CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 26471 / 26-07-2023

**INCHEIERE Nr. 26471**

**Inspector:** LILIANA MIHAELA SIRGHIE  
**Registrator:** CARMEN MIHAELA DRAGOMIR  
**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:  
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.pad/25-07-2023 emis de Jianu Veronica Claudia;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 251M  
Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75913, inscris in cartea funciara 75913 UAT Vișani avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca, in aplicatia eterra s-a omis a se trece la adresa imobilului si tronson 4 asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 75913 UAT Vișani;

**Prezenta se va comunica părților:**

INFOTOP SRL  
JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

|                    |                         |                       |
|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| Data soluționării, | Registrator,            | Asistent Registrator, |
| 27-07-2023         | CARMEN MIHAELA DRAGOMIR | FLORENTINA DAVID      |

Inspector,  
LILIANA MIHAELA SIRGHIE

*Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

*\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75913 Vișani

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căineni-Bai, Jud. Braila, DJ 203A - tronson 4 - Intrare in Caineni Bai - iesire din Caineni Bai

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|--|
| A1      | 75913                    |     | 11.649          | Teren neimprejmuț;<br>din care: carosabil - 4205mp; zona de siguranta - 7444mp; lungimea tronsonului 4 - 700m; Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45933 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) UAT JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public | A1        |
| <b>40973 / 14/10/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 40973, din 14/10/2021 emis de OCPI BRAILA;   |  |           |
| B2   | se noteaza repositionarea imobilului   | A1        |
| <b>19682 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B3   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19682/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil       | A1        |
| <b>26471 / 26/07/2023</b>  |  |           |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 25/07/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;  |  |           |
| B4   | se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca, in aplicatia eterra s-a omis a se trece la adresa imobilului si tronson 4  | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

19682 din data 29-05-2023

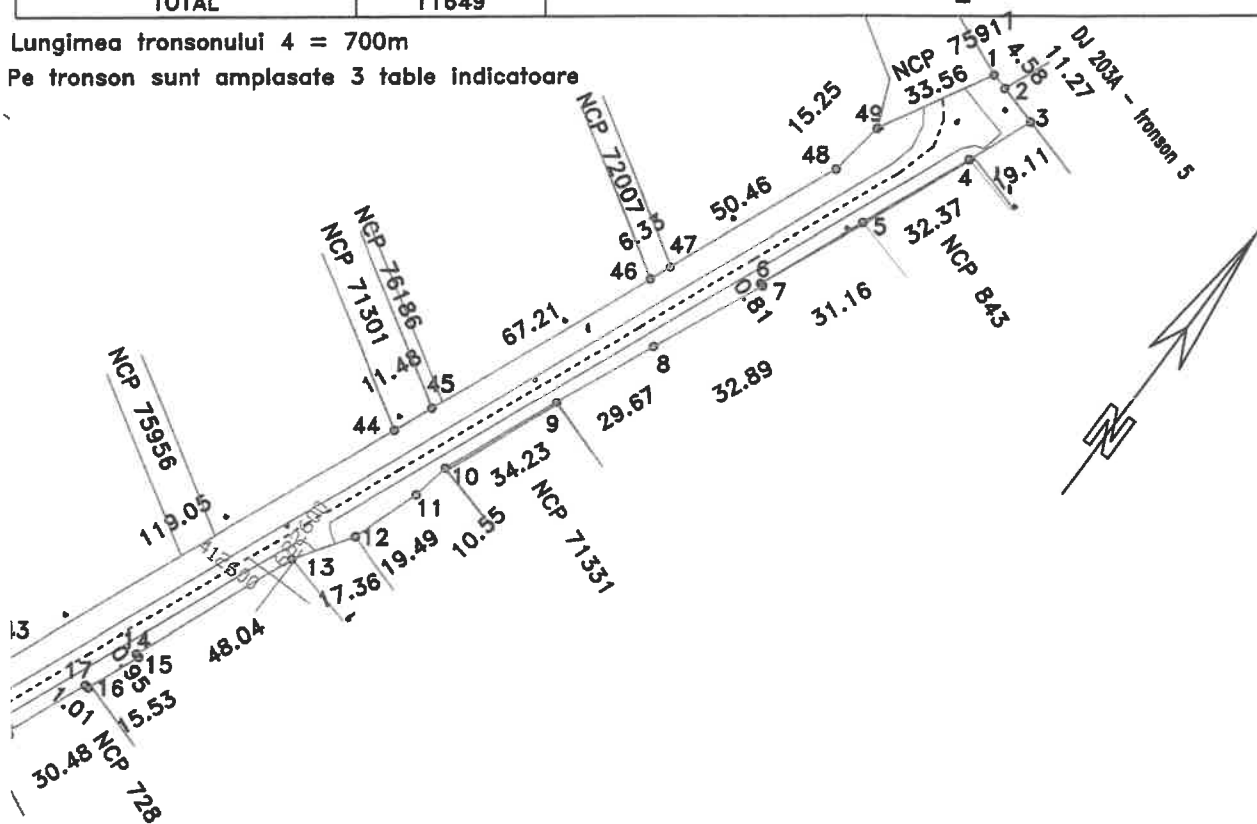
|                     |                        |  |        |
|---------------------|------------------------|--|--------|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului  |        |
| 75913               | 11649                  | jud. BRAILA, UAT Visani, loc. Căineni-Bai, DJ 203A<br>- tronson 4- Intrare in Căineni Bai - iesire din Căineni Bai |        |
| Cartea Funciara nr. | 75913                  | UAT  | Visani |

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentiuni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 11649                     | din care:<br>- carosabil - 4205mp<br>- zona de siguranta - 7444mp |
| TOTAL         |                        | 11649                     |   |

Lungimea tronsonului 4 = 700m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare



## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|----------|
| TOTAL           | -          | -                               | -        |

Suprafata totala masurata=11649mp  
Suprafata din acte =11649mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei  
cadastrale si corespondenta acesteia cu  
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02/05/2023

Inspector:

Carmen Vlas  
Digitally signed  
by Carmen Vlas  
Date: 2023.06.22  
10:16:25 +03'00'Carmen Vlas  
Semnatura si parafa

Data:.....

24



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 19693 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19693

**Inspector:** CARMEN VLAS

**Registrator:** FLORENTINA POPESCU

**Asistent registrator:** ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
 pentru serviciul avand codul 261  
 Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75912, inscris in cartea funciara 75912 UAT Vișani avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiei C1-Podet in suprafata de 56mp asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 75912 UAT Vișani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 75912 UAT Vișani;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA  
 JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

|                    |                    |                       |
|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Data soluționării, | Registrator,       | Asistent Registrator, |
| 19-06-2023         | FLORENTINA POPESCU | ADRIAN GHELASE        |
|                    | Inspector,         |                       |
|                    | CARMEN VLAS        |                       |

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19693 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75912 Vișani

Cod verificare  
100137984963



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A - tronson 5 - iesire din Caineni Bai - Intrare in Visani

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 75912                        | 66.105          | Teren neimprejmuit;<br>din care: ampriza - 50368mp; zona de siguranta - 15737mp; lungimea<br>tronsonului 5 - 3942m; Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare, 2 borne,<br>si o parcare |

**Construcții**

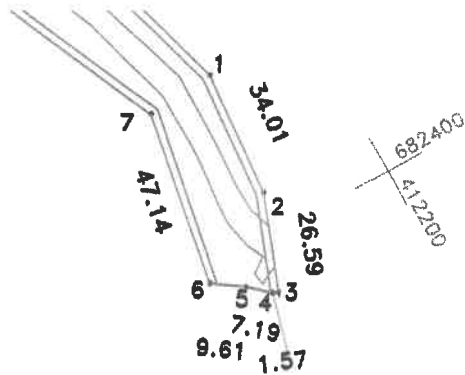
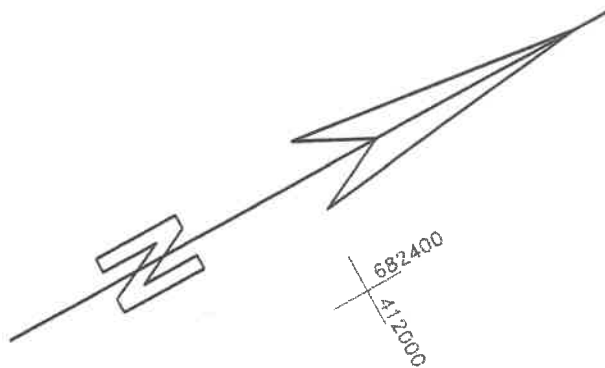
| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observatii / Referinta                            |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 75912-C1                    | Jud. Braila, DJ 203A - tronson 5 - iesire<br>din Caineni Bai - Intrare in Visani | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; podet |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>45939 / 14/12/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public              | A1        |
| <b>19693 / 29/05/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |   |           |
| B2   | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea<br>construcției C1-Podet in suprafata de 56mp                  | A1, A1.1  |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

2023-004-30/07/2020-Pag.1

|                     |                        |   |
|---------------------|------------------------|---|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului   |
| 75912               | 66105                  | Jud. BRAILA, UAT Visani, DJ 203A<br>- tronson 5 - iesire din Calneni Bal - Intraire in Visani |
| Cartea Funciara nr. | 75912                  | UAT Visani  |

19693 din data 29-05-2023

### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentii  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 66105                     | din care:<br>- ampriza - 50368mp<br>- zona de siguranta - 15737mp |
| <b>TOTAL</b>  |                        | <b>66105</b>              | -   |

Lungimea tronsonului 5 == 3942m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare, 2 borne, si o parcare

### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentii   |
|-----------------|------------|---------------------------------|----------|
| 1               | CIE        | 56                              | podet    |
| <b>TOTAL</b>    |            | <b>-</b>                        | <b>-</b> |

Suprafata totala masurata=66105mp  
Suprafata din acte =66105mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

mnatura si stampila

02/05/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

**Carmen Vlas**  
Digitally signed  
by Carmen Vlas  
Date: 2023.05.30  
16:02:20 +03'00'

Semnatura si parafu

Data:.....

Stampila BCPI

*[Handwritten signature]*

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 19697 / 29-05-2023

**INCHEIERE Nr. 19697**

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75915, inscris in cartea funciara 75915 UAT Vișani avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19697/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75915 UAT Vișani;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75915 Vișani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19697 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137986648



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Visani, Jud. Braila, DJ 203A - tronson 6 - Intrare in Visani - Iesire din Visani

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte   |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|--|
| A1      | 75915                    |     | 39.785          | Teren neimprejmuit;<br>din care: carosabil - 16739mp; zona de siguranta - 23046mp; lungimea tronsonului 6 - 2591m; Pe tronson sunt amplasate 10 table indicatoare si o borna |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45941 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public           | A1        |
| <b>19697 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19697/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

89  
30  
30.15  
10.65  
18.62  
15.89  
5.89  
NCP 70446  
NCP 568  
NCP 569

NCP 7

RGI 19697/2023

Plan de amplasament si delimitare a imobil  
Scara 1:2000

|                     |                        |   |
|---------------------|------------------------|---|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului   |
|                     | 39785                  | Jud. BRAILA, UAT Visani, loc. Visani, DJ 203A<br>- tronson 6 - Intraire in Visani - iesire din Visani |
| Cartea Funciara nr. | 75915                  | UAT Visani  |

75915

5



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentluni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 39785                     | din care:<br>- carosabil - 16739mp<br>zona de siguranta - 23046mp |
| TOTAL         |                        | 39785                     | -   |

Lungimea tronsonului 6 = 2591m  
Pe tronson sunt amplasate 10 table indicatoare si o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie                   | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentluni                    |
|-----------------------------------|------------|---------------------------------|-----------------------------|
| TOTAL                             | -          | -                               | -                           |
| Suprafata totala masurata=39785mp |            |                                 | Suprafata din acte =39785mp |

|   |  |
|---|--|
| <p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 02/05/2023</p> | <p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea in actiune a bazei de date integrale si atribuirea numarului cadastral</p> <p><b>Fanica Geangos</b> Semnat digital<br/>Data: 2023.06.13:04:33 +03'0</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:.....</p> |
|---|--|

30





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19714 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19714

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75914, inscris in cartea funciara 75914 UAT Vișani avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19714/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75914 UAT Vișani;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

CARMEN VLAS

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75914 Vișani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19714 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
 100137988140



Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf. L.  
 455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A-tronson 7-Iesire din Visani -limita UAT Galbenu

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|---|
| A1      | 75914                    |     | 29.055          | Teren neimpregmuit;<br>Din care: ampriza 22067 mp; zona de siguranta 6988mp; lungimea tronsonului 7 este de 1747m; Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare si 2 borne |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45944 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public | A1        |
| <b>19714 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19714/29.05.2023 avand ca<br>obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

# si delimitare a imobilului

ra 1:10000

19714 din data 29-05-2023

Adresa imobilului

jud. BRAILA, UAT Visani, DJ 203A

son 7 - lesire din Visani - Limita UAT Galbenu  
Visani

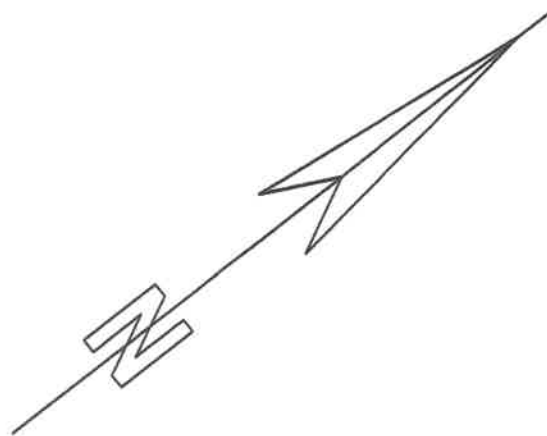
## RITOARE LA TEREN

Mentiuni

din care:

- ampriza - 22067 mp
- zona de siguranta - 6988mp

2 borne



NCP 74024

NCP 74025

74026

33

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 19722 / 29-05-2023

**INCHEIERE Nr. 19722****Inspector:** CARMEN VLAS**Registrator:** FLORENTINA POPESCU**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-0202 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75003, inscris in cartea funciara 75003 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 75003 UAT Galbenu;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19722/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 390 mp asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 75003 UAT Galbenu;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

CARMEN VLAS

**Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

34

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75003 Galbenu

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19722 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137988962



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A, tronson 8- Galbenu -Limita UAT Galbenu -Intrare in Drogu.

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta   |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 75003                        | 13.955          | Teren neimprejmuat;<br>Din care: ampriza 10295mp; zona de siguranta 3660mp; Lungimea tronsonului este de 914m; Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observatii / Referinta                            |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 75003-C1                    | Jud. Braila, DJ 203A, tronson 8- Galbenu -Limita UAT Galbenu -Intrare in Drogu. | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; podet |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>45945 / 14/12/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public   | A1        |
| <b>19722 / 29/05/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/0202 emis de Judetul Braila;   |   |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19722/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 390 mp | A1, A1.1  |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

35

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 26398 / 25-07-2023

**INCHEIERE Nr. 26398****Registrator:** DANIELA CATALINA LEITOIU**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:  
-Act Administrativ nr.19722/29-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 251P  
Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75003, inscris in cartea funciara 75003 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;
- se rectifica inscrierile de sub B2, in sensul ca se va scrie corect C1-podet cu suprafata de 39 mp, in loc de C1-podet cu suprafata de 390 mp cum in mod eronat a fost inscris asupra A.1, A1.1 sub B.4 din cartea funciara 75003 UAT Galbenu;

**Prezenta se va comunica părților:**JIANU VERONICA CLAUDIA  
INFOTOP SRL

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

25-07-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

36



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75003 Galbenu

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A, tronson 8- Galbenu -Limita UAT Galbenu -Intrare in Drogu.

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 75003                        | 13.955          | Teren neîmprejmuit;<br>Din care: ampriza 10295mp; zona de siguranta 3660mp; Lungimea tronsonului este de 914m; Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe                            |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 75003-C1                    | Jud. Braila, DJ 203A, tronson 8- Galbenu<br>-Limita UAT Galbenu -Intrare in Drogu. | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; podet |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45945 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public  | A1        |
| <b>19722 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/0202 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19722/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 39 mp | A1, A1.1  |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public   | A1.1      |

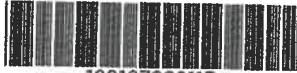
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

37







**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 19729 / 29-05-2023

## **INCHEIERE Nr. 19729**

**Inspector:** CARMEN VLAS

**Registrator:** FLORENTINA POPESCU

**Asistent registrator:** ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

### **DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 74997, inscris in cartea funciara 74997 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 74997 UAT Galbenu;
- se inscrie constructia C1-Podet in suprafat de 27mp asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 74997 UAT Galbenu;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 74997 UAT Galbenu;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74997 Galbenu

Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf. L  
 455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ203A- tronson 9- Galbenu-loc. Dragu-Intrare in Dragu-Intersectie Cale Ferata

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 74997                        | 24.293          | Teren neimprejmuit;<br>Din care: carosabil 9095mp; zona de siguranta 15198mp. Lungimea tronsonului 9 este de 1602m; Pe tronson este amplasata o borna si 12 table indicatoare |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observatii / Referinta                            |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 74997-C1                    | Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ203A- tronson 9- Galbenu-loc. Dragu-Intrare in Draqu-Intersectie Cale Ferata | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; podet |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>45946 / 14/12/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>UAT JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniu public | A1        |
| <b>19729 / 29/05/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |   |           |
| B2   | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale  | A1, A1.1  |
| B3   | se inscrie constructia C1-Podet in suprafat de 27mp   | A1, A1.1  |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, -domeniul public   | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

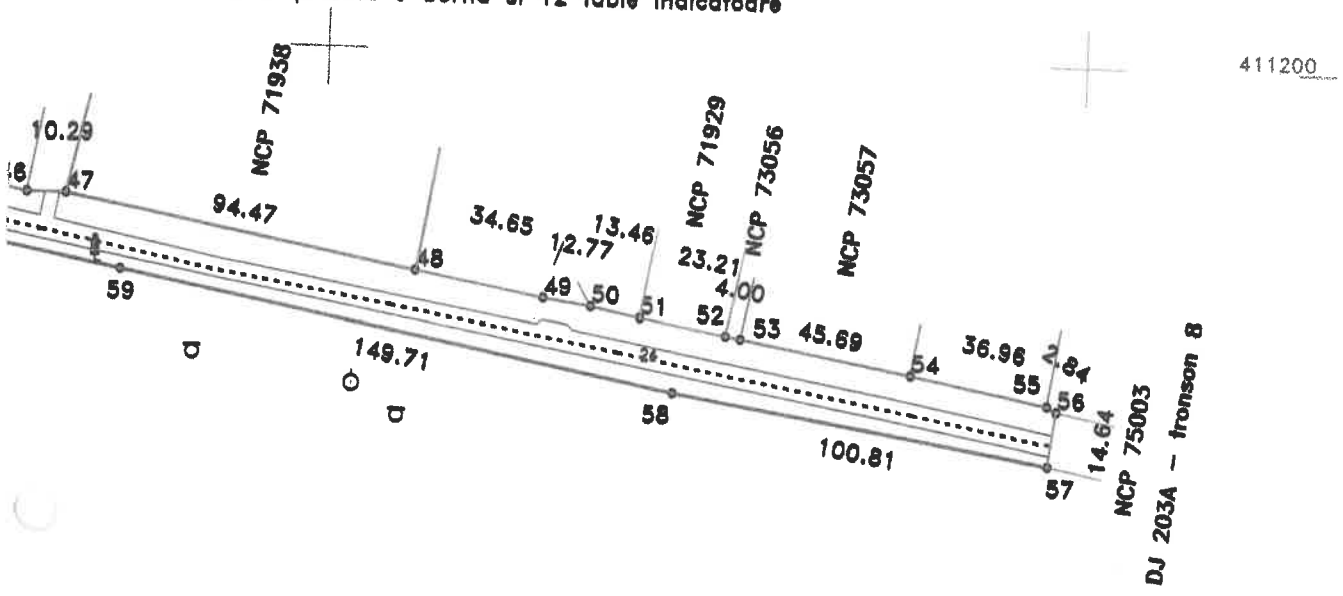
## Scara 1:2000

|                              |                                 |  |  |
|------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Nr.cadastral<br>74997        | Suprafata masurata(mp)<br>24293 | Adresa imobilului<br>Jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Drogu, DJ 203A<br>- tronson 9 - Intraire in Drogu - Intersectia CF Galbenu |  |
| Cartea Funciara nr.<br>74997 | UAT                             |  |  |

### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentluni   |
|---------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1             | DR                     | 24293                     | din care:<br>- carosabil - 9095mp<br>- zona de siguranta - 15198mp |
| TOTAL         |                        | 24293                     | -  |

Lungimea tronsonului 9 = 1602m  
Pe tronson este amplasata o borna si 12 table indicatoare



### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentluni |
|-----------------|------------|---------------------------------|----------|
| 1               | CIE        | 27                              | podet    |
| TOTAL           |            | -                               | -        |

Suprafata totala masurata=24293mp  
Suprafata din care =24293mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirmam executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informatiilor documentatelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Digitally signed by Carmen Vlas  
Date: 2023.05.30 15:58:00 +03'00'

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 03/05/2023

Data:.....  
Stampila BCPI





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19740 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19740

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75009, inscris in cartea funciara 75009 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19740/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75009 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75009 Galbenu

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19740 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137990981



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A, tronson 10-Galbenu, loc. Dragu-Intersectia cale ferata-lesire din loc.Dragu

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 75009                        | 15.175          | Teren neimpregmuit;<br>Din care: carosabil 5529mp; zona de siguranta 9646mp. Lungimea tronsonului 10 este de 932m; Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45949 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public           | A1        |
| <b>19740 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19740/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

43

Scara 1:2000

|                     |                        |  |
|---------------------|------------------------|--|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului  |
| 75009               | 15175                  | jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Drogu, DJ 203A<br>- tronson 10 - Intersectia CF - iesire din Drogu<br>Galbenu |
| Cartea Funciara nr. | 75009                  | UAT  |

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentiiuni   |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 15175                     | din care:<br>- carosabil - 5529mp<br>- zona de siguranta - 9646mp |
| TOTAL         |                        | 15175                     | 412000  |

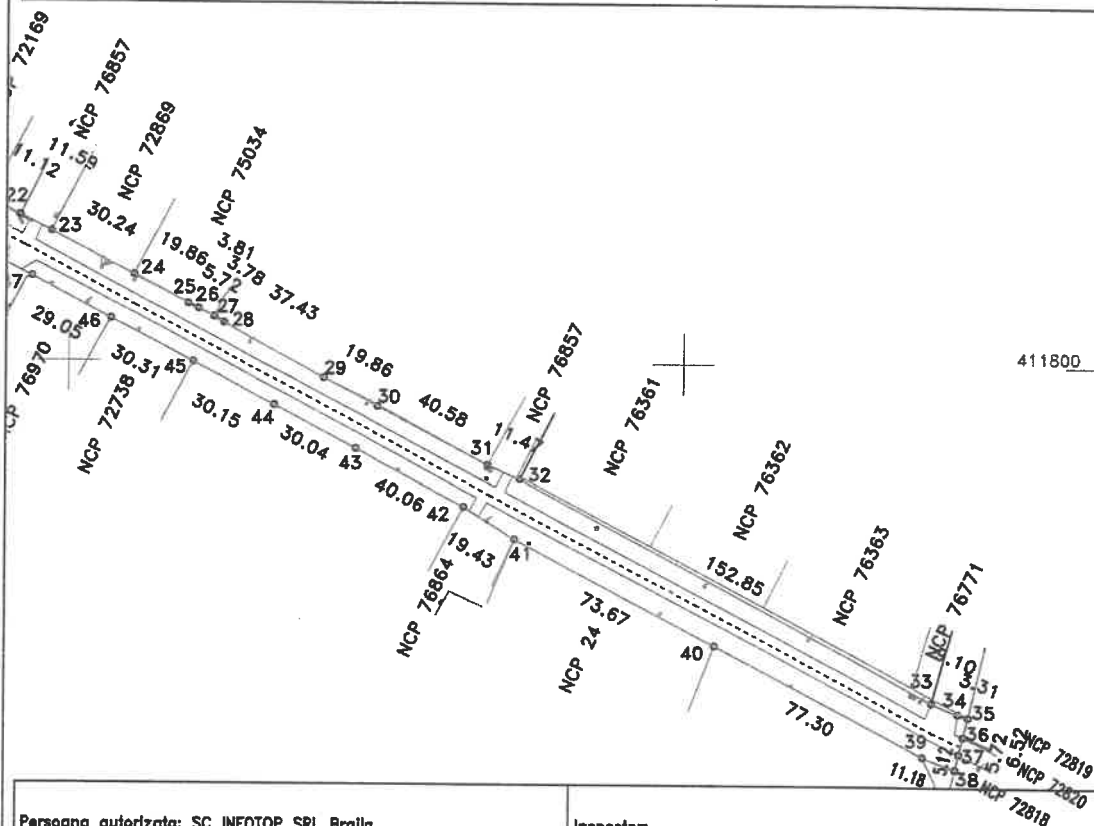
Lungimea tronsonului 10 = 932m

Pe tronson sunt amplasate 5-tabele indicatoare

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiiuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|-----------|
| TOTAL           | -          | -                               | -         |

Suprafata totala masurata=15175mp  
Suprafata din acte =15175mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03/05/2023

Inspector:

Confirm intocmirea planului in baza de date integrale si atribuirea numarului de cadastru

Semnat digital de  
Fanica Geangos  
Data: 2023.06.19  
12:35:32 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

hnice in

nobilare nr.  
de 0 lei, cuid proprietarii:  
izare informatii  
nu;de Cadastru si  
itorul-sefDr,  
ID

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19742 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19742

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263  
Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75002, inscris in cartea funciara 75002 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 75002 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA  
JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

|                    |                    |                       |
|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Data soluționării, | Registrator,       | Asistent Registrator, |
| 22-06-2023         | FLORENTINA POPESCU | ADRIAN GHELASE        |

Inspector,  
CARMEN VLAS

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75002 Galbenu

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19742 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
 100137991732



Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf. L  
 455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A, tronson 12-Galbenu -Intrare in loc. Zamfiresti -Iesire din loc. Zamfiresti.

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta  |
|---------|--------------------------|-----------------|---|
| A1      | 75002                    | 21.100          | Teren neimprejmuit;<br>Din care: carosabil 8170mp; zona de siguranta 12930mp. Lungimea tronsonului 12 este de 1351m; Pe tronson este amplasata o borna si 2 table indicatoare |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referinta |
|--|--|-----------|
| <b>45952 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public               | A1        |
| <b>43715 / 17/10/2022</b>  |  |           |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 17/10/2022 emis de Jianu Claudia Veronica;  |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.43715/17.10.2022 avand ca obiect actualizare informatii cadastrale: repositionare imobil | A1        |
| <b>19742 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |  |           |
| B3   | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referinta |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

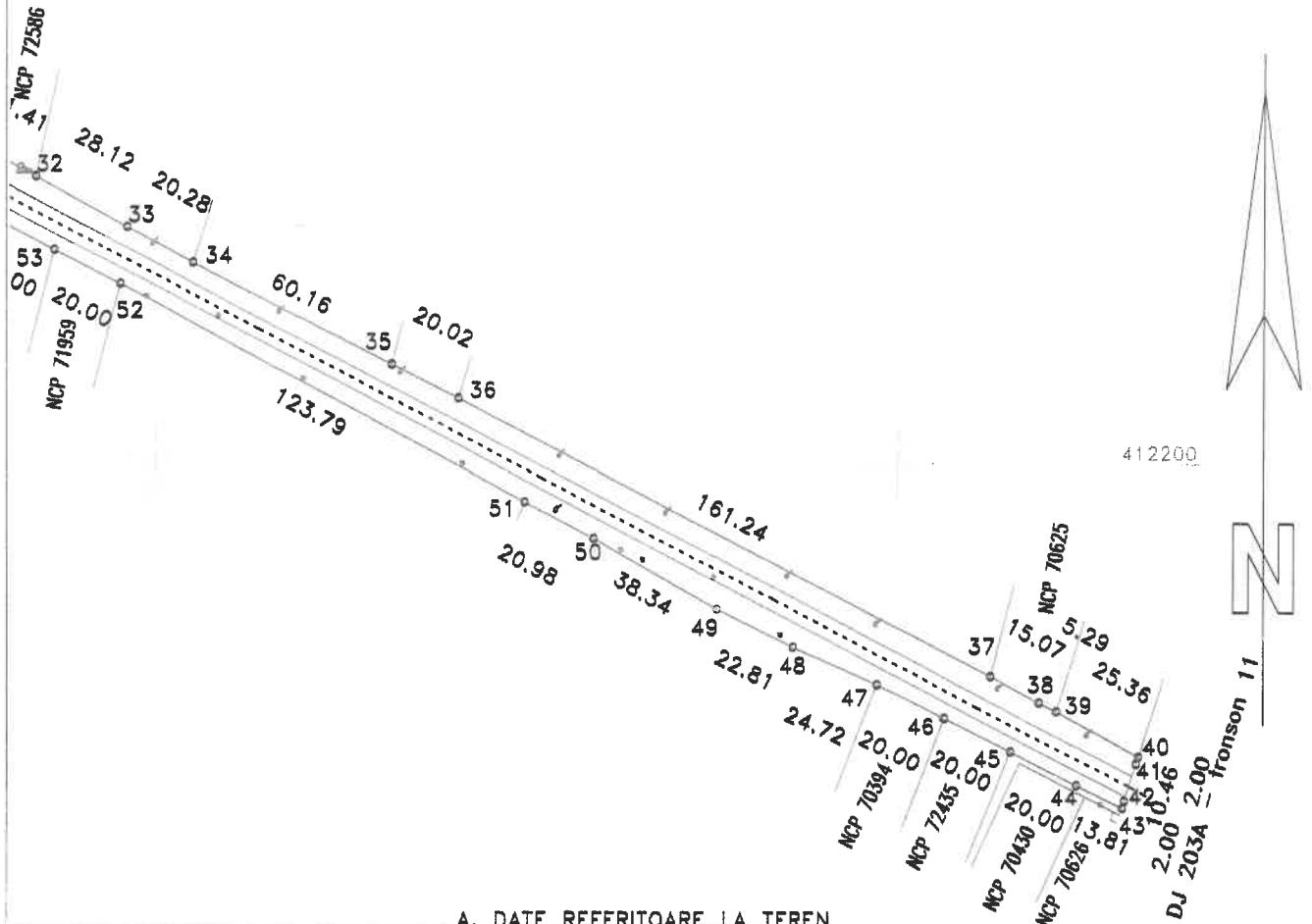


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

19742 din data 29-05-2023

|                     |                        |  |
|---------------------|------------------------|--|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului  |
| 75002               | 21100                  | Jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Zamfiresti, DJ 203A<br>- tronson 12 - intrare in Zamfiresti - iesire din Zamfiresti |
| Cartea Funciara nr. | 75002                  | UAT Gaibenu  |



### A. DATE REFERITORE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentuni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1             | DR                     | 21100                     | din care:<br>- carosabli - 8170mp<br>- zona de siguranta - 12930mp |
| TOTAL         |                        | 21100                     | -  |

Lungimea tronsonului 12 = 1351m

Pe tronson este amplasata o borna si 2 table indicatoare

### B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|---------|
| TOTAL           | -          | -                               | 412000  |

Suprafata totala masurata=21100mp  
Suprafata din acte=21100mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03/05/2023



Inspector:

Digitally signed by Carmen Vlas  
Date: 2023.06.22 09:11:33 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila: SC INFOTOP SRL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19752 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19752

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73099, inscris in cartea funciara 73099 UAT Jirlău avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19752/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 73099 UAT Jirlău;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

CARMEN VLAS


**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73099 Jirlău

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Nr. cerere                     | 19752 |
| Ziua                           | 29    |
| Luna                           | 05    |
| Anul                           | 2023  |
| Cod verificare<br>100137992149 |       |



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A, tronson 14 Jirlau-Limita UAT Galbenu -Limita UAT Jirlau.

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe   |
|---------|------------------------------|--------------------------------------|--|
| A1      | 73099                        | Din acte: 22.763<br>Masurata: 22.341 | Teren nelmprejmuit;<br>Din care: ampriza 15591mp; zona de siguranta 6750mp. Lungimea tronsonului 14 este de 1686m; Pe tronson este amplasata o borna |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscriri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>45956 / 14/12/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public              | A1        |
| <b>19752 / 29/05/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |   |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19752/29.05.2023 avand ca<br>obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscriri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

2076-mod-31/07/2020-Pag.1

|                              |                                 |  |
|------------------------------|---------------------------------|--|
| Nr.cadastral<br>73099        | Suprafata masurata(mp)<br>22341 | Adresa imobilului<br>Jud. BRAILA, UAT Jirlau, DJ 203A        |
| Cartea Funciara nr.<br>73099 | UAT                             | - tronson 14 - Limita UAT Galbenu - Limita UAT Jirlau Jirlau |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN |                        |                           | Mentuni  |
|------------------------------|------------------------|---------------------------|--|
| Numar parcela                | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) |  |
| 1                            | DR                     | 22341                     | din care:<br>- ampriza - 15591mp<br>- zona de siguranta - 6750mp |
| TOTAL                        |                        | 22341                     | -  |

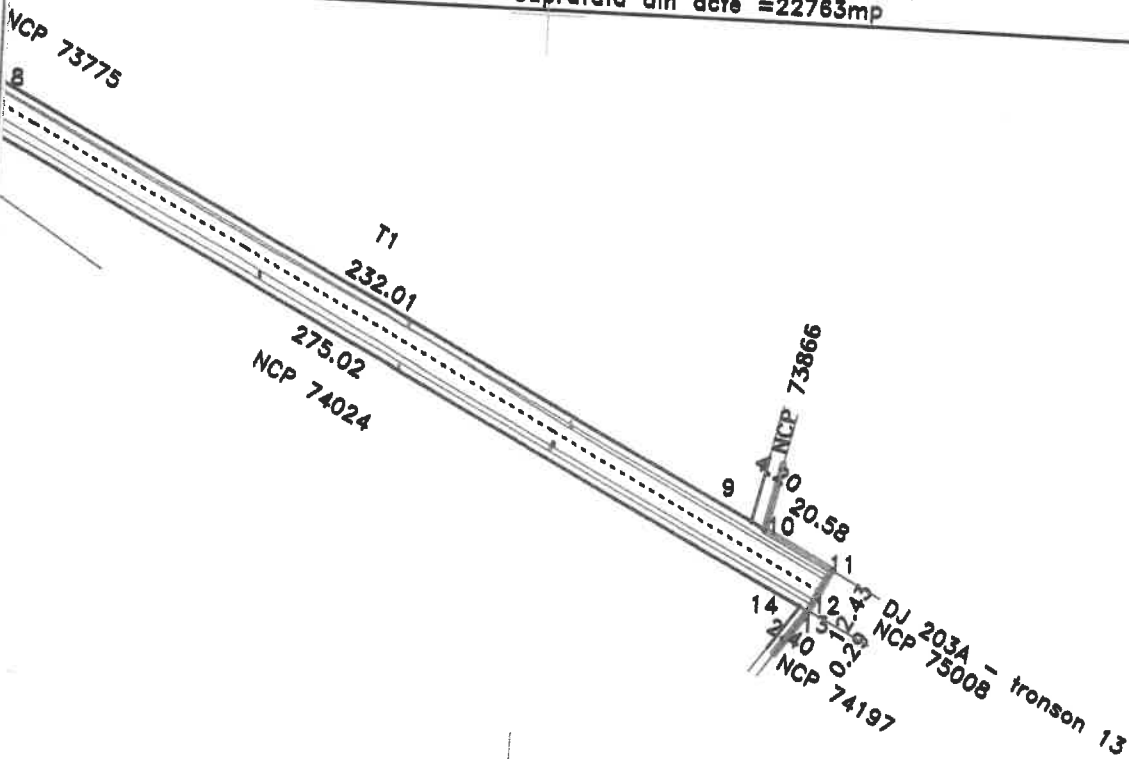
Lungimea tronsonului 14 = 1686m

Pe tronson este amplasata o borna

| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII |            |                                 | Mentuni |
|------------------------------------|------------|---------------------------------|---------|
| Cod constructie                    | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) |         |
| TOTAL                              | -          | -                               | -       |

Suprafata totala masurata=22341mp  
Suprafata din acte =22763mp

413200



413000

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03/05/2023

672600

50

Inspector:

**Carmen Vlas** Digitally signed  
by Carmen Vlas  
Date: 2023.06.22  
09:05:00 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19755 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19755

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75001, inscris in cartea funciara 75001 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza actualizare informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75001 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

FANICA GEANGOS

**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75001 Galbenu

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203A, tronson 15- Limita UAT Jirlau - Intrare in Galbenu.

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafata* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|---|
| A1      | 75001                    |     | 13.685          | Teren neimpregmuit;<br>Din care: ampriza 10369mp; zona de siguranta 3316mp. Lungimea tronsonului 15 este de 976m; Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45958 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public | A1        |
| <b>19755 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |  |           |
| B2   | se noteaza actualizare informatiilor cadastrale  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

671000

671200

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

|   |                        |                                   |         |
|---|------------------------|-----------------------------------|---------|
| Nr.cadastral                                      | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului                 |         |
| 75001   | 13685                  | Jud. BRAILA, UAT Galbenu, DJ 203A |         |
| - tronson 15 - Limita UAT Jirliu - Intrae Galbenu |                        |                                   |         |
| Cartea Funciara nr.                               | 75001                  | UAT                               | Galbenu |

### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.dln masuratori(mp) | Mentuni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|--|
| 1             | DR                     | 13685                     | din care:<br>- ampriza - 10369mp<br>- zona de siguranta - 3316mp |
| TOTAL         |                        | 13685                     | -  |

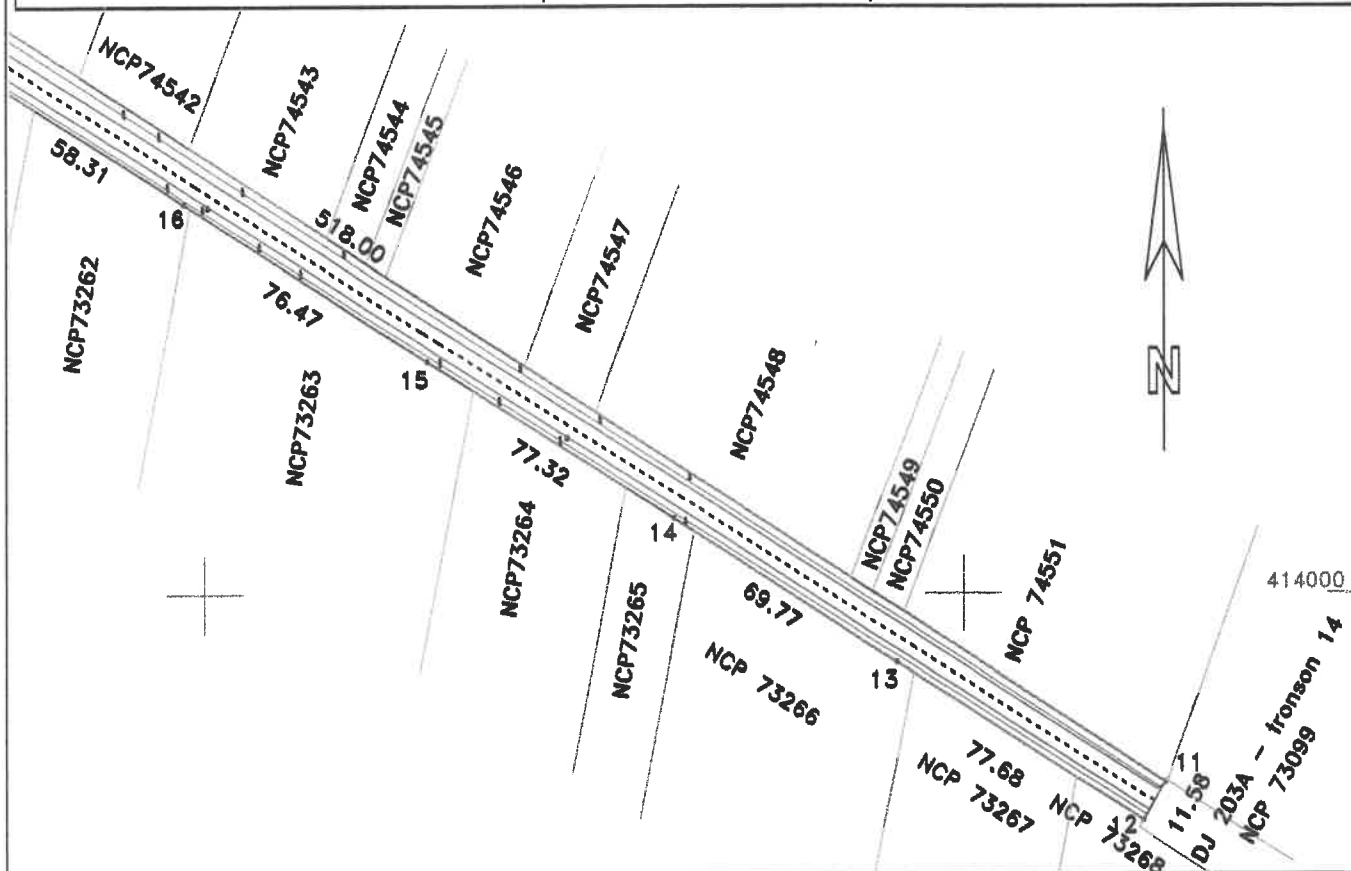
Lungimea tronsonului 15 = 976m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare

414200

### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie  | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentuni |
|--|------------|---------------------------------|---------|
| TOTAL  | -          | -                               | -       |
| Suprafata totala masurata=13685mp<br>Suprafata din acte =13685mp |            |                                 |         |



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampana

Data: 04/05/2023

Inspector:

**Fanica Geangos**  
Semnat digital de  
Fanica Geangos  
Data: 2023.06.19  
12:15:34 +03'00'

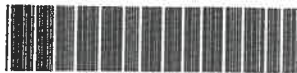
Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

53

671200



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19773 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19773

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263  
Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75007, inscris in cartea funciara 75007 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19773/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75007 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA  
JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

|                    |                    |                       |
|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Data soluționării, | Registrator,       | Asistent Registrator, |
| 21-06-2023         | FLORENTINA POPESCU | FLORENTINA DAVID      |

Inspector,  
FANICA GEANGOS

**Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>^</sup>1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 19773 |
| Ziua       | 29    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100137994672



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75007 Galbenu

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A, tronson 16.1- Intraie Galbenu - Mal drept canal

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta   |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 75007                        | 6.399           | Teren neimprejmuit;<br>Din care: carosabil 2574mp; zona de siguranta 3825mp. Lungimea tronsonului 16.1 este de 421m; Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45960 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public              | A1        |
| <b>19773 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19773/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

55

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

|                     |                        |  |  |
|---------------------|------------------------|--|--|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului  |  |
| 75007               | 6399                   | jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Galbenu, DJ 203A<br>- tronson 16.1 - Intrare Galbenu - Mal drept canal<br>Galbenu |  |
| Cartea Funciara nr. | 75007                  | UAT  |  |

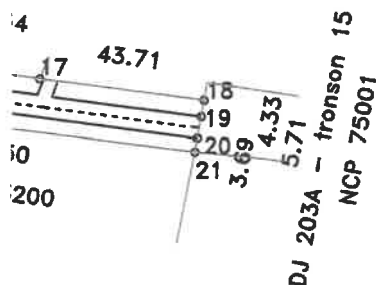
RGI  
19773/2023

### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentii  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 6399                      | din care:<br>- carosabil - 2574mp<br>- zona de siguranta - 3825mp |
| TOTAL         |                        | 6399                      | -   |

Lungimea tronsonului 16. 1 = 421m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare



### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentii |
|-----------------|------------|---------------------------------|--------|
| TOTAL           | -          | -                               | -      |

Suprafata totala masurata=6399mp

Suprafata din acte =6399mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 04/05/2023

Inspector:

Confirmarea posesiei imobilului in baza de date integrale si atribuirea matrii cadastrale  
**Fanica Geangos**  
 Semnat digital de  
 Fanica Geangos  
 Data: 2023.06.20  
 13:32:10 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

56

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei**

Dosarul nr. 24789 / 04-07-2023

**INCHEIERE Nr. 24789**

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 74996, inscris in cartea funciara 74996 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1, A1.1 sub B.4 din cartea funciara 74996 UAT Galbenu;

**Prezenta se va comunica părților:**

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

FANICA GEANGOS

**Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74996 Galbenu

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 24789 |
| Ziua       | 04    |
| Luna       | 07    |
| Anul       | 2023  |

Cod verificare  
100146341232



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A, tronson 16.2 - Mal drept canal-Mal stang canal

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 74996                        | 276             | Teren neimpregmuit;<br>Din care: carosabil 112mp; zona de siguranta 164mp. Lungimea tronsonului 16.2 este de 17m. Pe acest tronson de drum se afla 150m de parapet metalic. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observatii / Referinte                           |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 74996-C1                    | Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A, tronson 16.2 - Mal drept canal-Mal stang canal | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; pod |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45970 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>UAT JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, domeniu public | A1        |
| <b>19780 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |  |           |
| B2   | se inscrie constructia C1-Pod in suprafat de 184mp   | A1, A1.1  |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDETUL BRAILA</b> , CIF:4205491, -domeniul public   | A1.1      |
| <b>24789 / 04/07/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;  |  |           |
| B4   | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale   | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

58

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

RGI 24789/2023

|                     |                        |  |         |
|---------------------|------------------------|--|---------|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului  |         |
| 74996               | 276                    | jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Galbenu, DJ 203A<br>- tronson 16.2- Mal drept canal - Mal stang canal |         |
| Cartea Funciara nr. | 74996                  | UAT  | Galbenu |

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentiuni  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 276                       | din care:<br>carosabil - 112mp<br>- zona de siguranta - 164mp |
| TOTAL         |                        | 276                       | -   |

Lungimea tronsonului 16.2 = 17m

Pe acest tronson de drum se afla un parapet metalic cu o lungime de 150m.

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiuni |
|-----------------|------------|---------------------------------|----------|
| 1               | CIE        | 184                             | pod      |
| TOTAL           |            | -                               | -        |

Suprafata totala masurata=276mp  
Suprafata din acte =276mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

**Fanica**  
**Geangos**

Semnat digital de  
**Fanica Geangos**  
Data: 2023.07.04  
14:27:20 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19793 / 29-05-2023

## INCHEIERE Nr. 19793

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Judetul Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75006, inscris in cartea funciara 75006 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19793/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75006 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

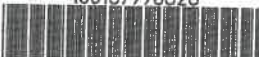
*Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75006 Galbenu

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Nr. cerere                     | 19793 |
| Ziua                           | 29    |
| Luna                           | 05    |
| Anul                           | 2023  |
| Cod verificare<br>100137996525 |       |



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203A- tronson16.3-Mal stang canal-Intersectie cu DJ 203

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------|-----------------|--|
| A1      | 75006                    | 9.233           | Teren neimprejmuț;<br>Din care: carosabil 3596mp; zona de siguranta 5637mp. Lungimea tronsonului 16.3 este de 586m; Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si o borna |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45975 / 14/12/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 298, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public              | A1        |
| <b>19793 / 29/05/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Judetul Braila;   |  |           |
| B2   | se noteaza documentatia cadastrala nr.19793/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

|   |                        |  |         |
|---|------------------------|--|---------|
| Nr.cadastral  | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului                              |         |
| 75006   | 9233                   | jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Galbenu,DJ 203A |         |
| - tronson 16.3 - Mal stanga canal - Intersectia cu DJ 203 |                        |  |         |
| Cartea Funciara nr.                                       | 75006                  | UAT  | Galbenu |

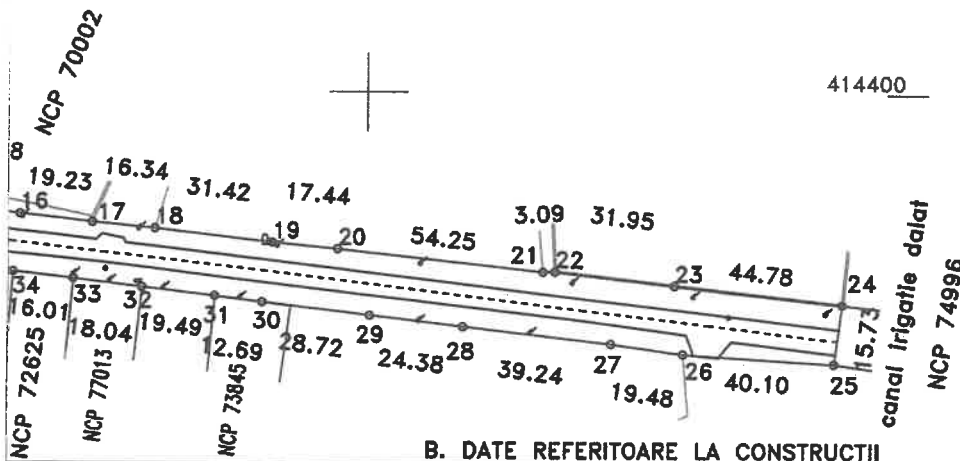
669800

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Mentii  |
|---------------|------------------------|---------------------------|---|
| 1             | DR                     | 9233                      | din care:<br>- carosabil - 3596mp<br>- zona de siguranta - 5637mp |
| TOTAL         |                        | 9233                      | -   |

Lungimea tronsonului 16.3 = 586m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si o borna



## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentii |
|-----------------|------------|---------------------------------|--------|
| TOTAL           | -          | -                               | -      |

Suprafata totala masurata=9233mp

Suprafata din acte =9233mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 04/05/2023

Inspector:

Fanica Geango  
Semnat digital  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral Geangos

Data: 2023.06.19

12:09:20 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI